

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 25.10.2023. DO 24.01.2024. GODINE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa: **2 St-380/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza DIMO d.o.o. "u stečaju"**

**OIB: 55292598871, Ulica I, 201b, 23222 Galovac**

**I. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 25.10.2023. DO 24.01.2024.**

1. U skladu sa zaključkom naslovnog suda, za Stečajnu masu je otvoren bankovni račun zaštićen od ovrhe. Stanje novčanih sredstava na bankovnom računu zaštićenom od ovrhe iznosi 99.938,12 EUR.
2. I dalje se čeka na postupanje drugostupanjskog suda (predmet dodijeljen Županijskom sudu u Zagrebu pod posl. brojem Gž Ovr-597/2021) u vezi sa žalbom izjavljenom na odluku Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem Ovr-542/2020, kojim je odbačena protuovrha protiv Dalmacija riba d.o.o. u stečaju.
3. Za nekretnine 8499/23 upisana u z.k. uložak 11261, k.o. Zadar i 8499/25 upisana u z.k. uložak 11277, k.o. Zadar, provedena je prva elektronička javna dražba koja je završena 12. lipnja 2023. godine te je na navedenoj dražbi najviša ponuda iznosila 539.980,17 EUR odnosno 4.068.480,59 HRK. Održano je i ročište radi diobe kupovnine ostvarene prodajom navedenih nekretnina te se Stečajna masa namirila u iznosu od 42.848,43 EUR / 322.841,50 HRK.

Prodajom gore navedenih nekretnina prodane su sve nekretnine koje su bile u vlasništvu stečajnog dužnika.

4. Prema dokumentaciji preuzetoj od prijašnjeg stečajnog upravitelja, u stečajnu masu kao vanknjižno vlasništvo ulazi i poslovni prostor površine 59 m<sup>2</sup> u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 3849/1 (prema staroj izmjeri k.č.br. 3588/1), k.o. Črnomerec, te je pristupljeno utvrđivanju činjeničnog stanja, a potom i poduzimanja svih potrebnih radnji za upis vlasništva u zemljišnim knjigama i povrat posjeda nad istim.
5. Nastavno na preostale pokretnine koju su u vlasništvu stečajnog dužnika a koje nisu otuđene, održana je Skupština vjerovnika. Navedene pokretnine su bile ponuđene pravnim osobama koje se bave djelatnosti povezanom s navedenim strojevima, međutim iste nisu pokazale interes jer da se radi o zastarjelim strojevima i zastarjeloj tehnologiji. U međuvremenu je prodana hala u kojoj se nalazi ostatak strojeva koji nisu

pokradeni. Kako trošak najma prostora za čuvanje ne bi bio veći od eventualne i upitne prodaje što da bi u konačnici predstavljalo opterećenje za stečajnu masu donijela se odluka o rashodovanju te da se iste pokušaju unovčiti kao staro željezo.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Po pitanju vanjknjižnog vlasništva, angažirano je odvjetničko društvo te je pristupljeno utvrđivanju činjeničnog stanja, a potom i poduzimanja potrebnih radnji za upis vlasništva u zemljišnim knjigama poslovnog prostora površine 59 m<sup>2</sup> u zgradi sagrađenoj na kč.br. 3849/1 (prema staroj izmjeri k.č.br. 3588/1), k.o. Črnomerec i povrata posjeda nad istim.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Stečajni dužnik unovčio je svu imovinu dok je naznaka jedine preostale imovine poslovni prostor koji se nalazi u Zagrebu za čije su utvrđivanje u tijeku pravne radnje. Obzirom na navedeno u narednom periodu pristupiti će se naknadnoj diobi.

Mjesto i datum

Zadar, 21. siječnja 2024. godine

Stečajni upravitelj